

Эксперт: Маслова Юлия Николаевна
 Телефон: +7 (925) 011-01-34
 e-mail: yulya@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219793 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КЛАРЫ ЦЕТКИН, 18К3

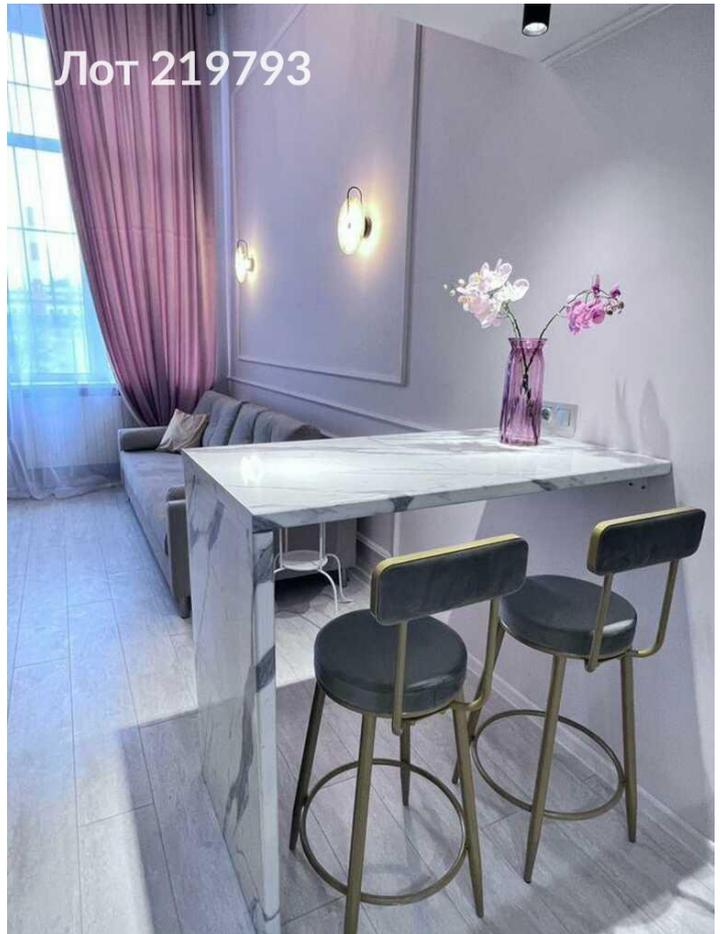
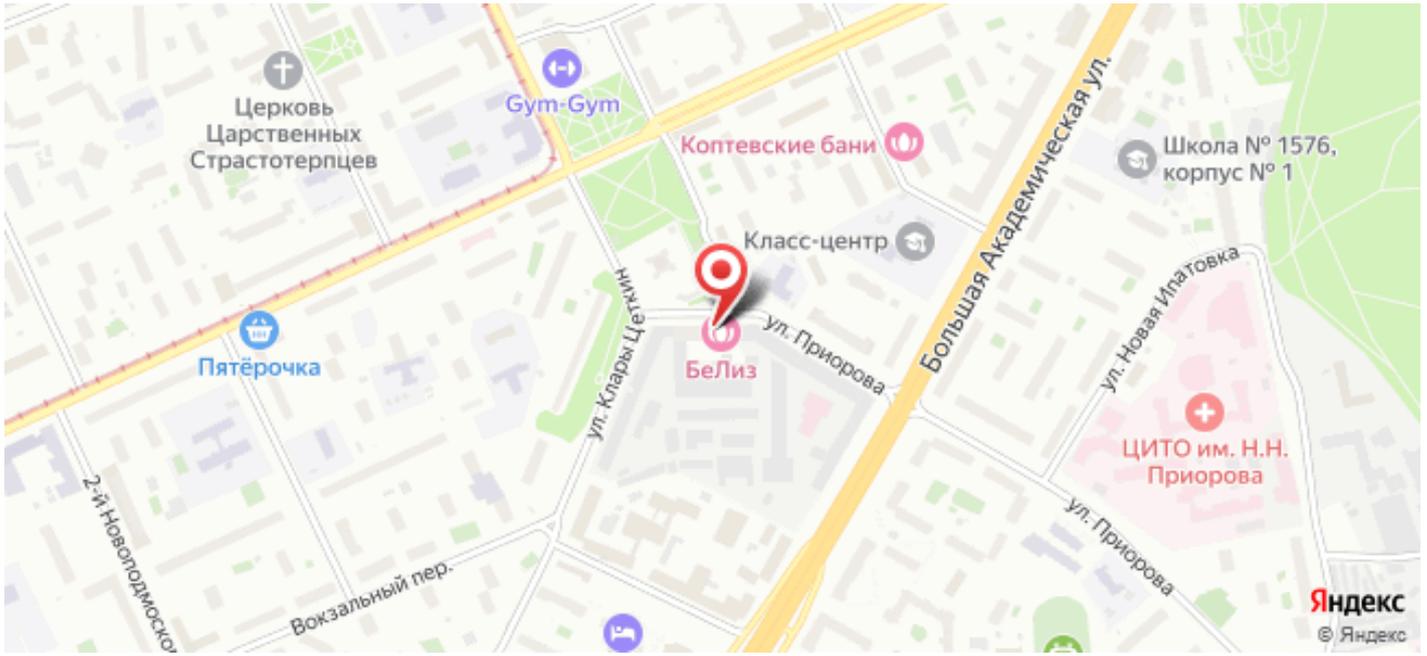
**Сдается 1 комнатная квартира
 75 000 рублей**

Предлагаем в аренду двухуровневые очень уютные лофт апартаменты площадью 35 кв. м. в новом ЖК "Кларнет". Они состоят из первого уровня площадью 23 кв. м. и второго уровня 13 кв. м. Высота потолков составляет 4,3 м, что создаёт ощущение простора. На первом уровне для вашего удобства предусмотрены прихожая с встроенным шкафом, современная кухня, оборудованная варочной панелью, посудомойкой и микроволновкой. Гостиная зона включает раскладной диван, телевизор и камин. Второй этаж обладает большой встроенной гардеробной, комфортабельной двуспальной кроватью и рабочим местом. Комплекс предлагает множество удобств, включая круглосуточную охрану и видеонаблюдение. Для автомобилистов доступна бесплатная парковка во дворе под шлагбаумом. Жителей ждёт эксплуатируемая крыша с лаундж-зоной для отдыха. Краткая прогулка в 10 минут приведёт Вас к станции метро Войковская, рядом расположена крупная торговая галерея "Метрополис", фитнес-клубы, а также кинотеатр в ТЦ "Рассвет". В 20 минутах ходьбы находится новый парк Бригантина с возможностями для летнего отдыха и зимнего катания на коньках. Это предложение отлично подойдёт для людей, ценящих комфорт и качество жизни. В санузле теплый пол, большое зеркало с подсветкой, встроенный тропический душ, гигиенический душ, Электрический полотенцесушитель, принудительная вентиляция, радио скрытого монтажа (блютуз) будет радовать Вас во время принятия душа. В кухне - удобная барная стойка, 2 барных стула. Раскладной диван, камин, телевизор. Кондиционер. В 20 минутах ходьбы, в Коптево, открыт по проекту Московские сезоны новый парк Бригантина. Зимой работает большой полузакрытый каток с искусственным льдом, а летом это шикарный бассейн с подогревом.

Комиссионные агентства 50 %

Тип сделки	Аренда	Название ЖК	Кларнет
Тип недвижимости	Жилая	Комнат в сделке	1
Подтип	Квартира	Охрана	Да
Апартаменты	Да	Встроенная техника	Да
Кухня	4 м ²	Пассажирских лифтов	1
Метро	Красный балтиец	Грузовых лифтов	1
Путь до метро	Пешком	Мебель	Да
Время до метро	9 мин.	На кухне	Да
Этаж	4	Стир.машина	Да
Этажей	7	Холодильник	Да
Количество комнат	1	Телевизор	Да
Комнаты	19 м ²	Совмещенный санузел	1
Высота потолков	4.3 м.	Душ/кабина	Да
Площадь комнат	19 м ²	Кондиционер	Да
Общая площадь	35 м ²	Интернет	Да
Предоплата	1 месяц	Посудомойка	Да
Залог	100 %	Закрытая территория	Да
Срок аренды	длительный срок	Тип дома	Монолит

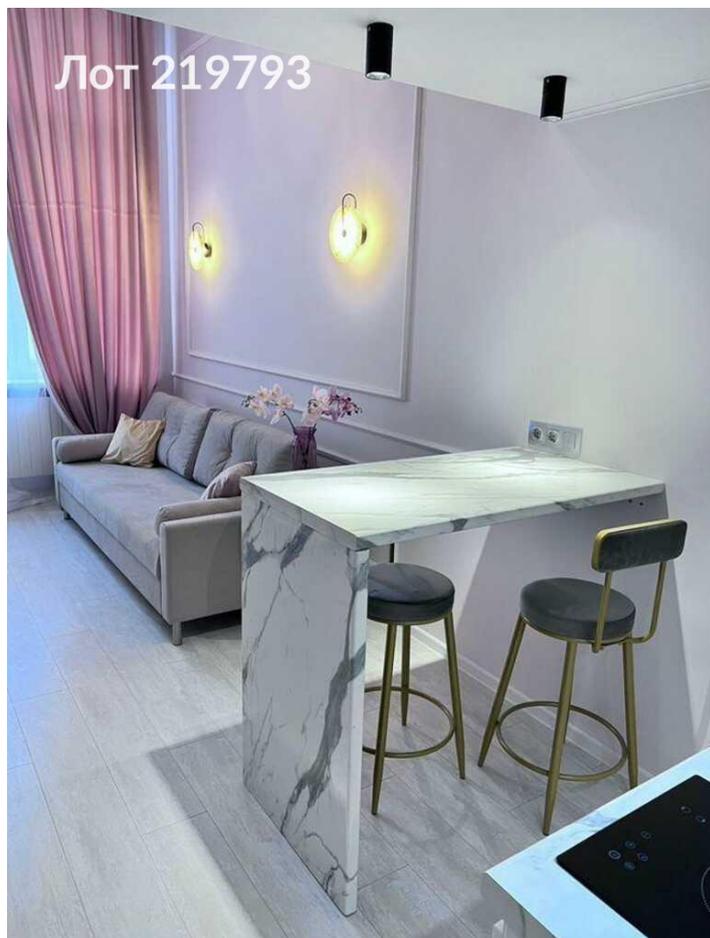
Тип парковки	Наземная	Вид из окон	Двор+Улица
Ремонт	Дизайнерский	Добавлено	2025-05-22 18:11:26
Год постройки	2020 г.		



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



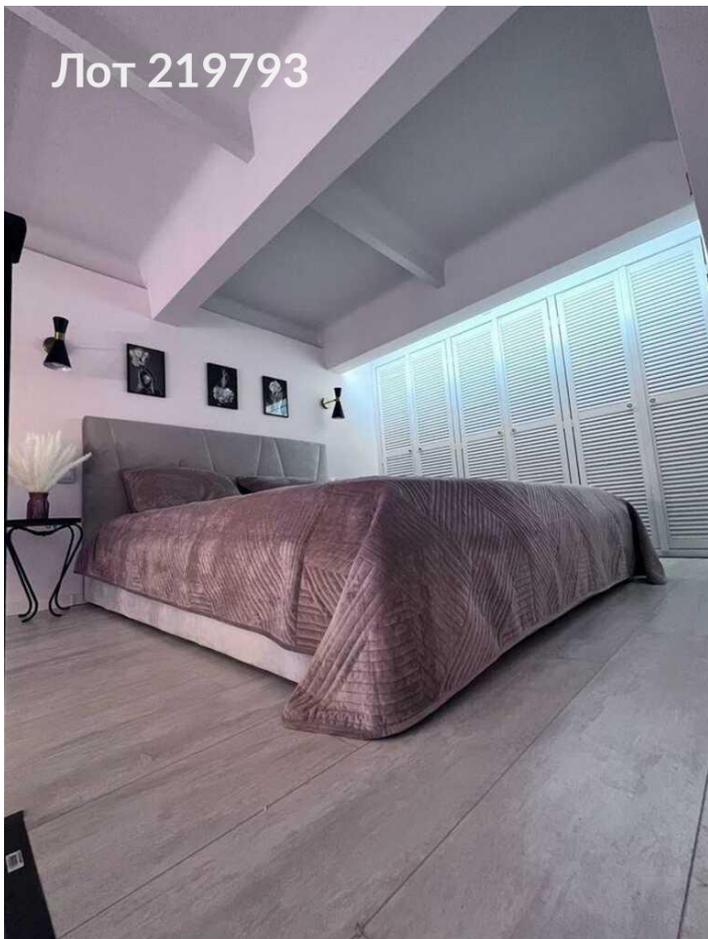
Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



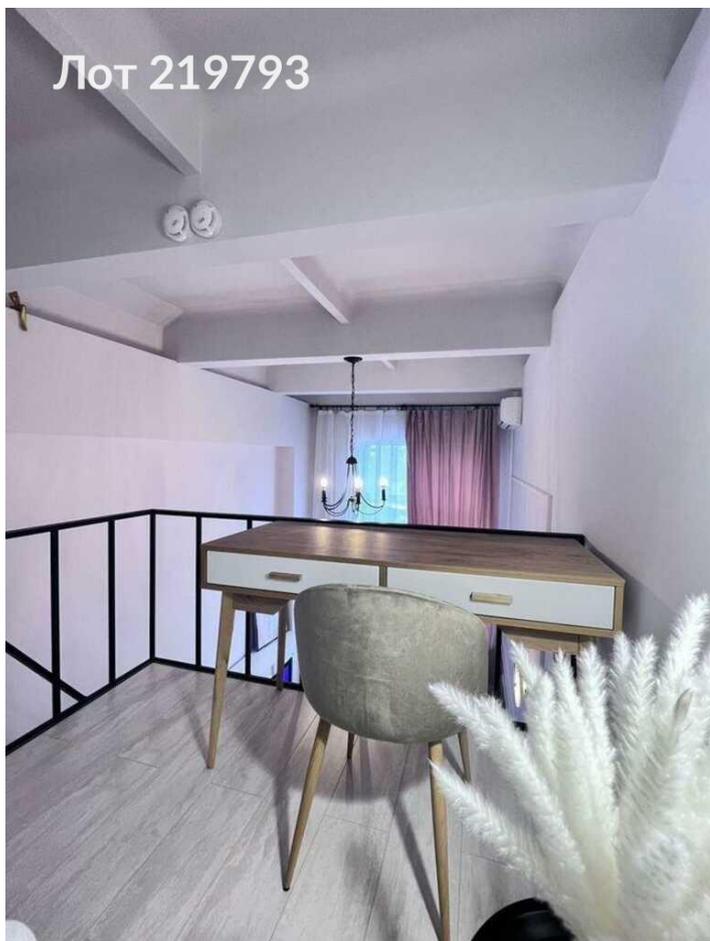
Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793



Лот 219793

